

# Wohnungseigentum

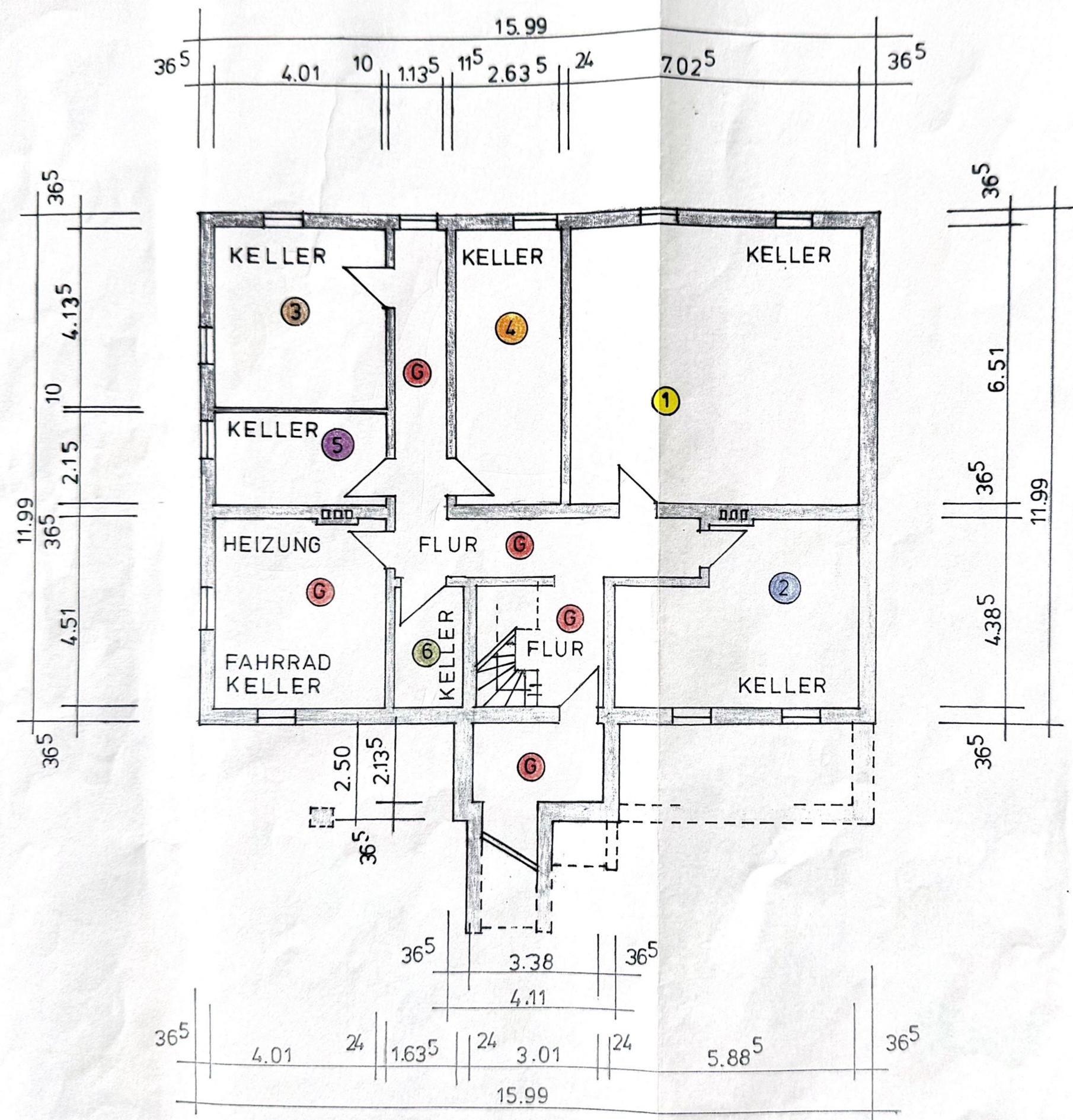
Wohnort : Zu dem Balken 19  
38446 Wolfsburg

1	Wohnung	Wohnfläche	75,16m <sup>2</sup>
		Nutzfläche	45,73m <sup>2</sup> (Keller)
2	Wohnung	Wohnfläche	82,83m <sup>2</sup>
		Nutzfläche	22,28m <sup>2</sup> (Keller) ✓
3	Wohnung	Wohnfläche	76,03m <sup>2</sup>
		Nutzfläche	17,08m <sup>2</sup> (Keller) ✓
4	Wohnung	Wohnfläche	77,04m <sup>2</sup>
		Nutzfläche	17,15m <sup>2</sup> (Keller)
5	Wohnung	Wohnfläche	66,26m <sup>2</sup>
		Nutzfläche	8,56m <sup>2</sup> (Keller)
6	Wohnung	Wohnfläche	66,26m <sup>2</sup>
		Nutzfläche	79,10m <sup>2</sup> (Spitzboden)
			4,70m <sup>2</sup> (Keller)
			2,06m <sup>2</sup> (Raum im OG)

Wohnfläche gesamt = 443,58m<sup>2</sup>

**BESTANDSPLAN**  
**WOHNUNGSEIGENTUM**

EIGENTÜMER:



- WOHNUNG ①
- WOHNUNG ②
- WOHNUNG ③
- WOHNUNG ④
- WOHNUNG ⑤
- WOHNUNG ⑥
- GEMEINSCHAFT G

**BAUORT:**  
 ZU DEM BALKEN 19  
 38446 WOLFSBURG  
 ORTSTEIL KÄSTORF

**KELLER**  
 MASSTAB 1:100

BESTANDSPLAN

WOHNUNGSEIGENTUM

EIGENTÜMER:

- WOHNUNG ①
- WOHNUNG ②
- WOHNUNG ③
- WOHNUNG ④
- WOHNUNG ⑤
- WOHNUNG ⑥
- GEMEINSCHAFT ⑥

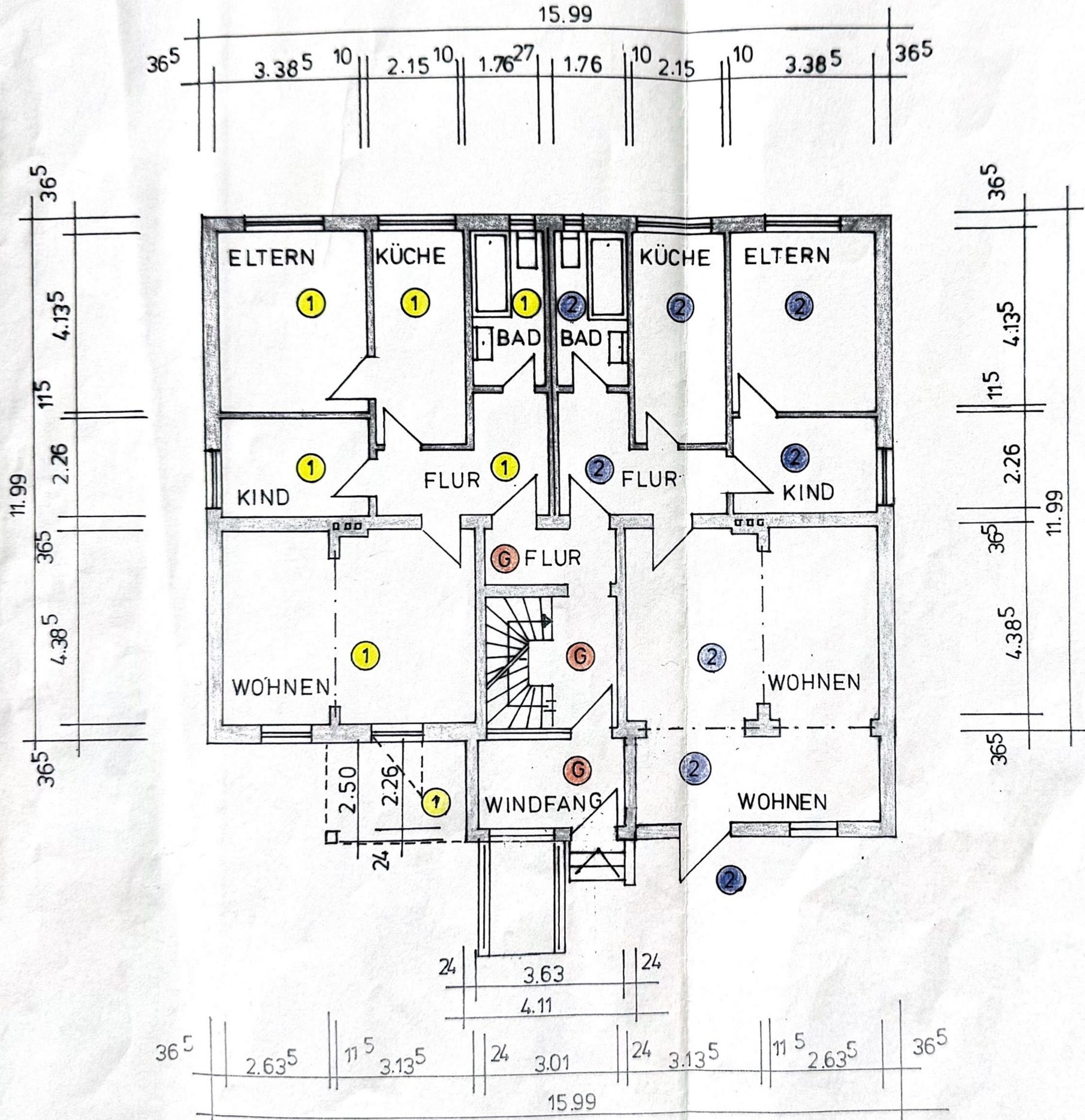
BAUORT:

ZU DEM BALKEN 19  
38446 WOLFSBURG  
ORTSTEIL KÄSTORF

ERDGESCHOSS

MASSTAB 1:100

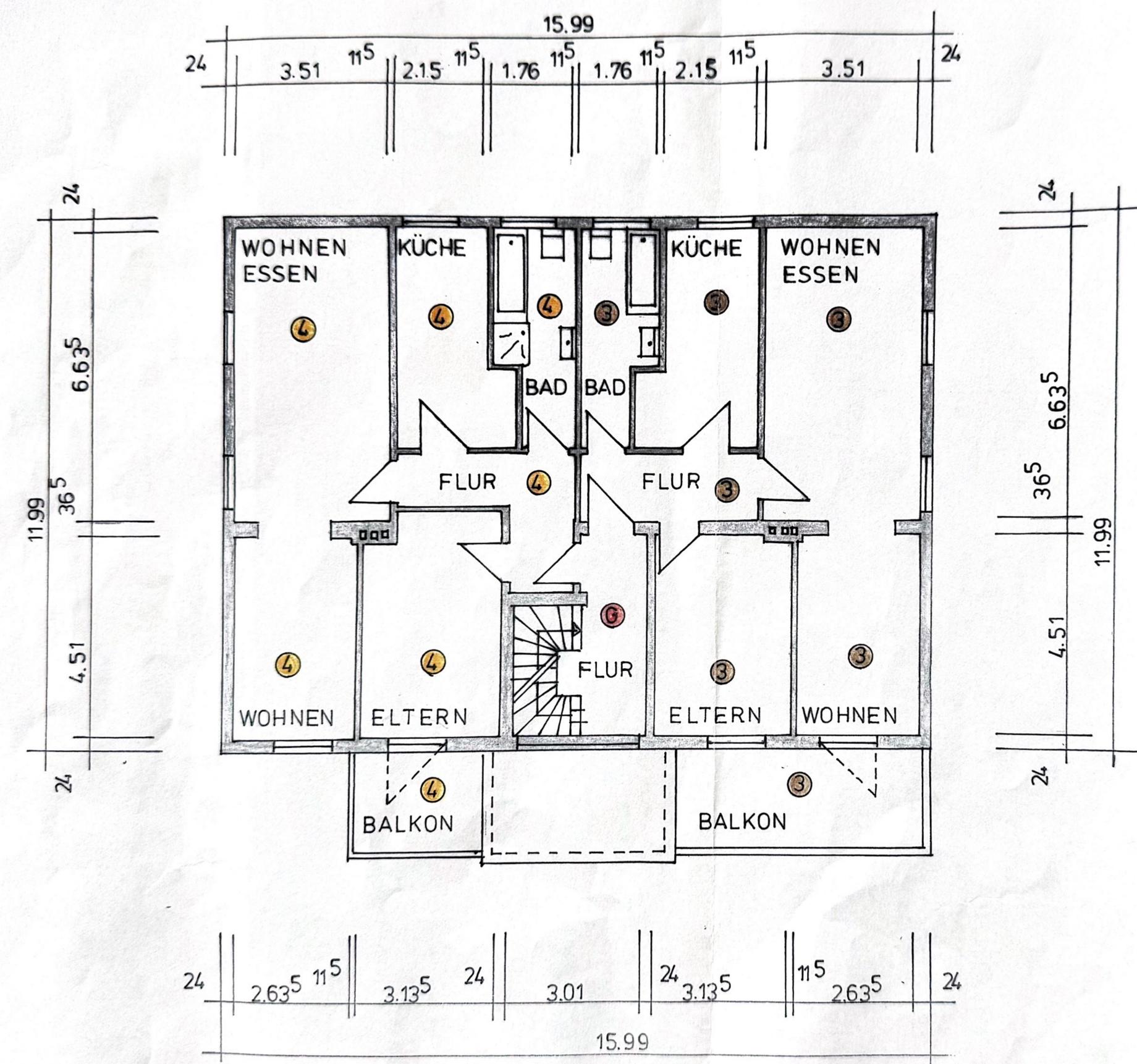
BLATT



BESTANDSPLAN

WOHNUNGSEIGENTUM

EIGENTÜMER:



- WOHNUNG ①
- WOHNUNG ②
- WOHNUNG ③
- WOHNUNG ④
- WOHNUNG ⑤
- WOHNUNG ⑥
- GEMEINSCHAFT ⑦

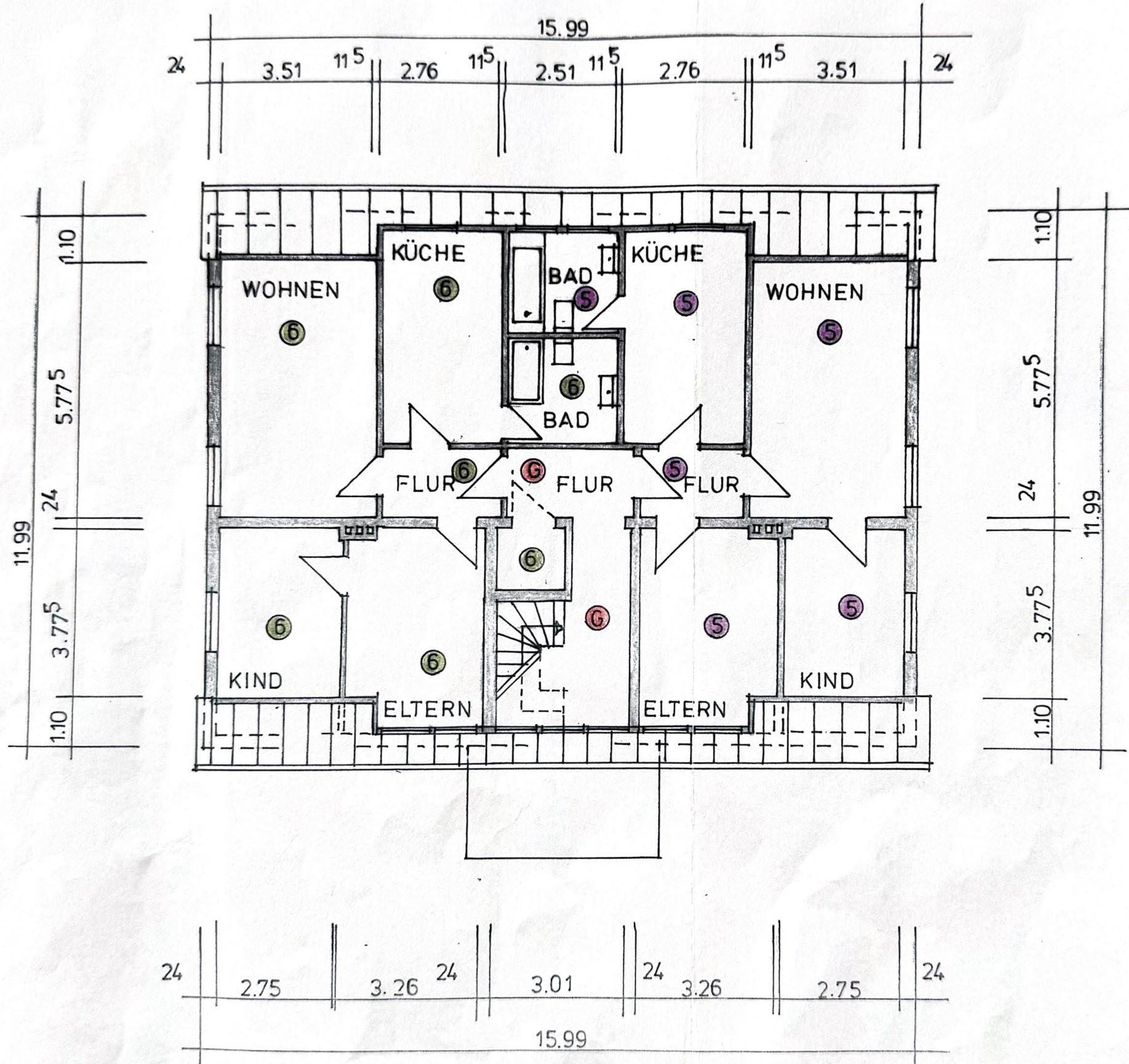
**BAUORT:**  
 ZU DEM BALKEN 19  
 38446 WOLFSBURG  
 ORTSTEIL KÄSTORF

OBERGESCHOSS

MASSTAB 1:100

**BESTANDSPLAN**  
**WOHNUNGSEIGENTUM**

EIGENTÜMER:



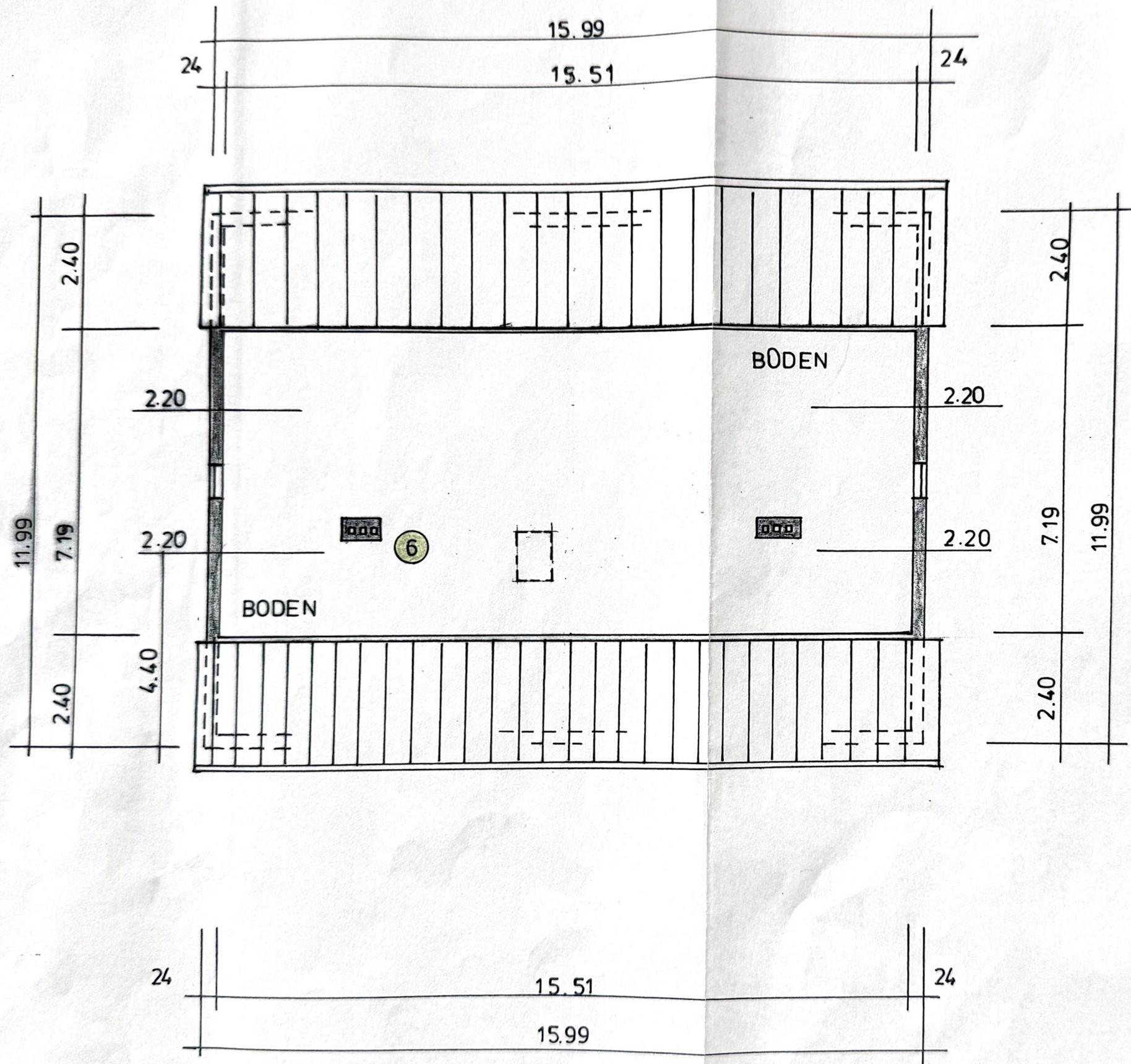
- WOHNUNG ①
- WOHNUNG ②
- WOHNUNG ③
- WOHNUNG ④
- WOHNUNG ⑤
- WOHNUNG ⑥
- GEMEINSCHAFT ⑦

**BAUORT:**  
 ZU DEM BALKEN 19  
 38446 WOLFSBURG  
 ORTSTEIL KÄSTORF

DACHGESCHOSS

MASSTAB 1:100

EIGENTÜMER:



- WOHNUNG ①
- WOHNUNG ②
- WOHNUNG ③
- WOHNUNG ④
- WOHNUNG ⑤
- WOHNUNG ⑥
- GEMEINSCHAFT ⑥

BAUORT:  
 ZU DEM BALKEN 19  
 38446 WOLFSBURG  
 ORTSTEIL KÄSTORF

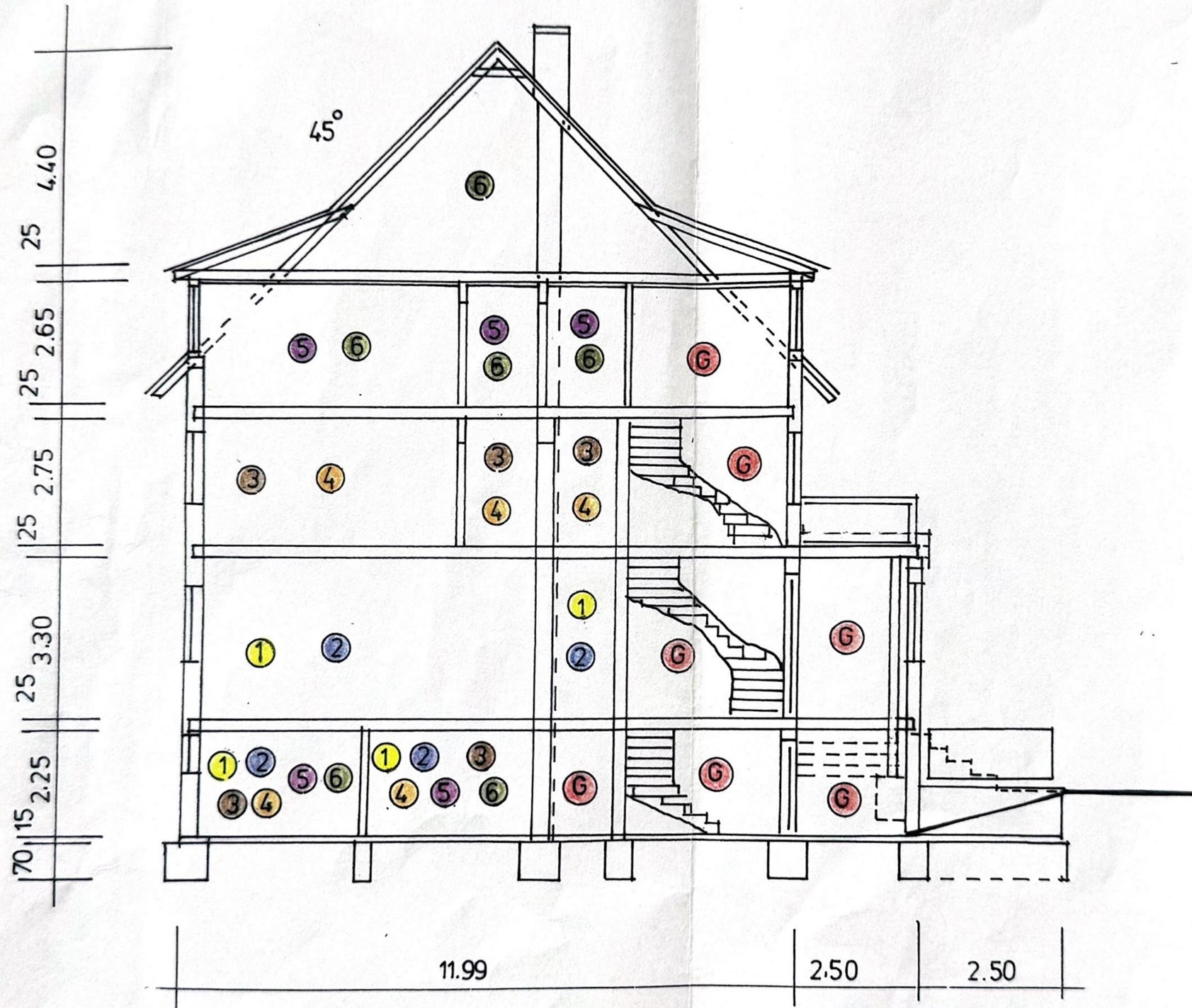
SPITZBODEN

MASSTAB 1:100

BESTANDSPLAN

WOHNUNGSEIGENTUM

EIGENTÜMER:



- WOHNUNG ①
- WOHNUNG ②
- WOHNUNG ③
- WOHNUNG ④
- WOHNUNG ⑤
- WOHNUNG ⑥
- GEMEINSCHAFT ⑥

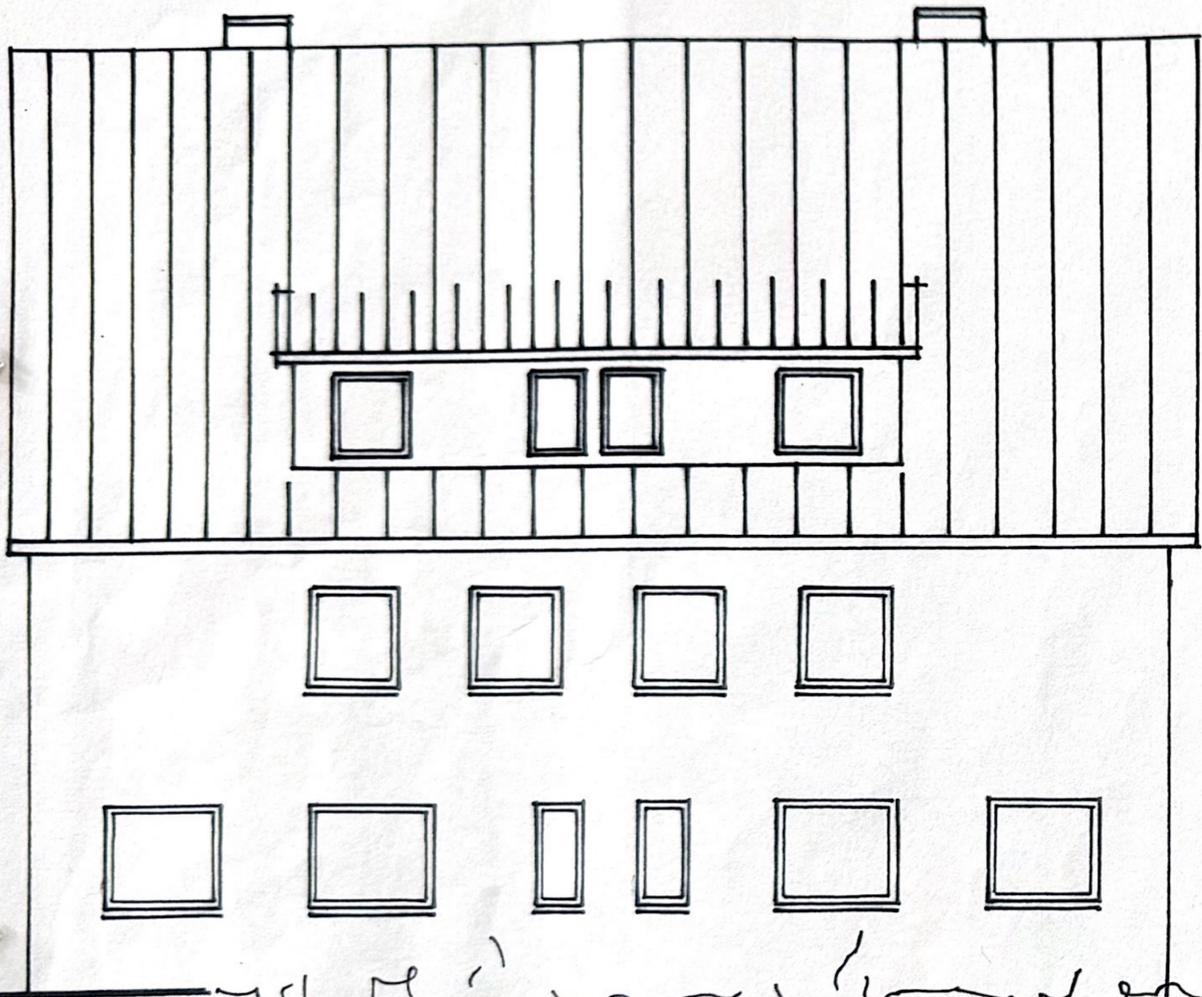
BAUORT:  
ZU DEM BALKEN 19  
38446 WOLFSBURG  
ORTSTEIL KÄSTORF

SCHNITT

MASSTAB 1:100

BLATT

EIGENTÜMER:



NORD-ANSICHT

WOHNUNG ①

WOHNUNG ③

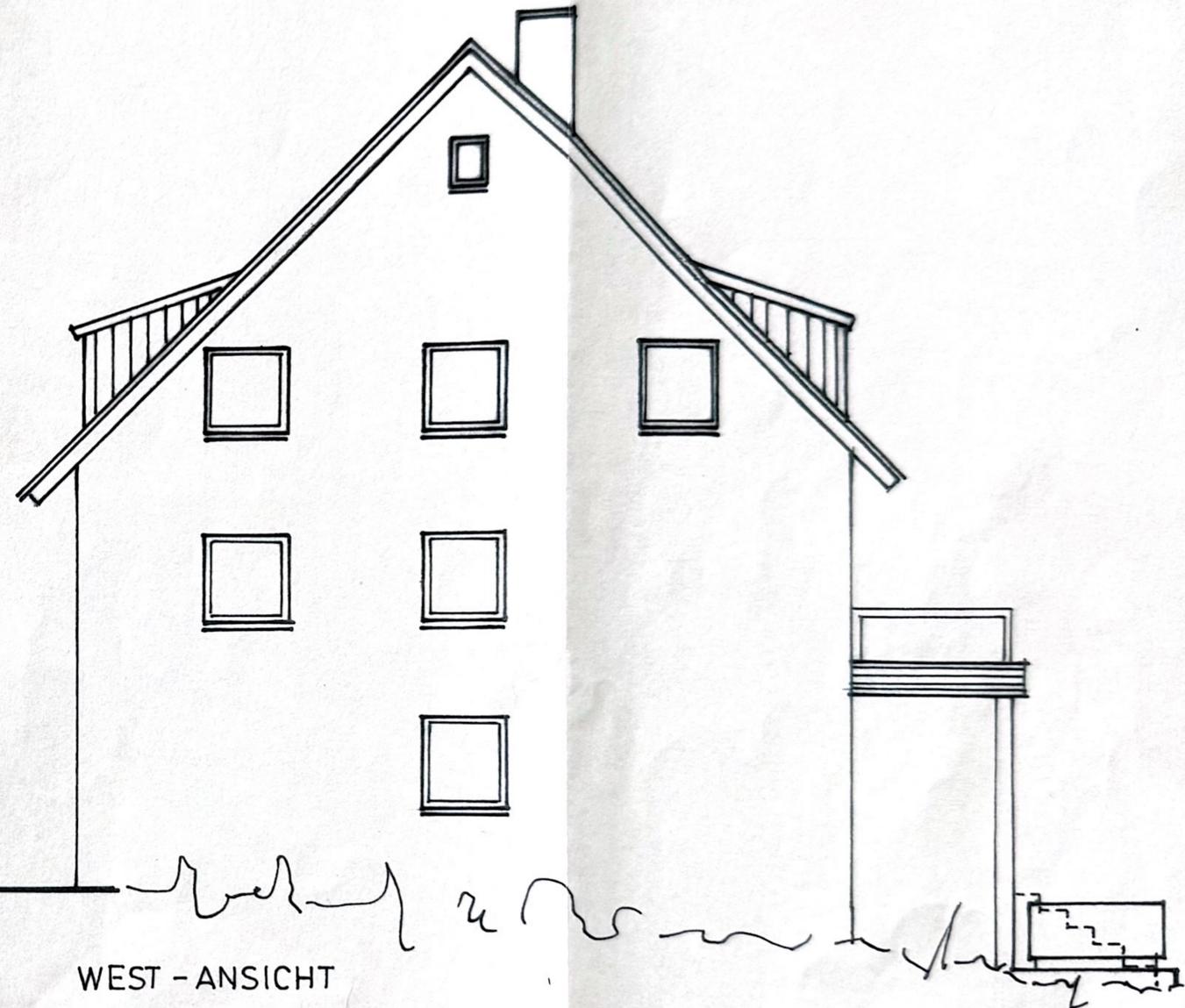
WOHNUNG ⑤

GEMEINSCHAFT ⑥

WOHNUNG ②

WOHNUNG ④

WOHNUNG ⑥



WEST-ANSICHT

BAUORT:

ZU DEM BALKEN 19  
38446 WOLFSBURG  
ORTSTEIL KÄSTORF

ANSICHTEN

MASSTAB 1:100

BLATT

EIGENTÜMER:



OST - ANSICHT

- WOHNUNG ①
- WOHNUNG ③
- WOHNUNG ⑤
- GEMEINSCHAFT ⑥



SÜD - ANSICHT

- WOHNUNG ②
- WOHNUNG ④
- WOHNUNG ⑥

BAUORT:  
ZU DEM BALKEN 19  
38446 WOLFSBURG  
ORTSTEIL KÄSTORF

ANSICHTEN

MASSTAB 1:100